WP.6840.9.2025

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

Burmistrz Czerska
ogłasza
VIII publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości
57/1	**0,1020**	**SL1C/00021761/9**	**Kwieki**	**50.000,00**
57/2	**0,1000**	**SL1C/00021761/9**	**Kwieki**	**50.000,00**

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek vat 23 %.
Działki nr 57/1 – 57/2 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działek 57/1 – 57/2 zostały wydane decyzje ustalające warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Teren obejmujący nieruchomości przeznaczone do sprzedaży porośnięty jest drzewami.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 46
URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27 DNIA 5 PAŹDZIERNIKA 2026 ROKU O GODZ. 12^{00}

Warunki przetargu:
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 30 września 2026 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,

- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl. w Biuletynie Informacji Publicznej.
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia……
Zdjęto dnia ……..