WP.6840.4.2025

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

Burmistrz Czerska
ogłasza
IX publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1277/1 1277/17 1277/19 1277/20	0,1501	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. Czerwonych Maków, ul. Starego Urzędu	300.200,00 zł
1277/5		SL1C/00011187/8		

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek vat 23 %.
Działki nr: 1277/1, 1277/17, 1277/19, 1277/20 położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu terenów w mieście Czersk, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/201/08 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 czerwca 2008 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 14 sierpnia 2008 r., nr 91 poz. 2338.
Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem planu 8MN/U.
Działka nr: 1277/5 położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk, w rejonie ulicy Starego Urzędu zatwierdzonego uchwałą nr II/21/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2014 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 18 marca 2015 r., poz. 868.
Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem planu 1MN.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI 46
URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27 DNIA 5 PAŹDZIERNIKA 2026 ROKU O GODZ. 9^{00}

Warunki przetargu:
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 30 września 2026 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ

środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl. w Biuletynie Informacji Publicznej.
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia……
Zdjęto dnia ……..